

R O M Ȃ N I A
Județul VASLUI
COMUNA POCHIDIA
NR. 2445 DIN 16.06.2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE- CONTINUARE LUCRARI
Nr.1 / 16.06.2023

Urmare a cererii adresate de Telibasa Doru, preot PAROHIA POCHIDIA cu domiciliul in județul Vaslui, municipiul Barlad strada _____, telefon /fax _____ înregistrată la nr. 2445 din 16.06.2023

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE -CONTINUARE LUCRARI pentru CONSTRUIRE BISERICA ORTODOXA ,, ADORMIREA MAICII DOMNULUI ”si lucrari conexe (racord electric,imprejmuire,racord telefon,alei auto si pietonale ,spatii verzi, grup sanitar,picture murala)

- pe imobilul - teren - situat în județul Vaslui, comuna POCHIDIA, satul BORODEȘTI, cod poștal 737552, strada Bisericii.

Cartea funciară

_ Fișa bunului imobil sau nr. cadastral

-lucrări in valoare de

în baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC + DTOE), respectiv desființarea construcțiilor (DTAD) nr. 110/2002 _____, a fost elaborată de SC PROGANEX SRL IASI, cu sediul în județul Iasi, cod postal _____, strada _____ nr. _____, sc. a _____, bl. _____, ap. _____, respectiv de _____ - arhitect / conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale IAȘI a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:
A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (DTAC + DTOE SAU DTAD) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBȚINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) - (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

- 1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.**
- 2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.**
- 3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.**
- 4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.**
- 5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu..**
- 6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.**
- 7. Să transporte la Containere materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.**
- 8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.**
- 9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).**
- 10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*".**

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte "*Certificatul de performanță energetică a clădirii*" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "*Autorizația de securitate la incendiu*" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "*Avizul de securitate la incendiu*".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni /zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durata de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
CIOCAN MARIUS
COMUNA
POCHIDIA
JULIUS

SECRETAR,
SAVA LAURA



RESPONSABIL URBANISM,
PAIU ELENA MIHAELA



Taxa de autorizare in valoare de SCUTIT

Prezenta autorizație, au fost transmise solicitantului direct/la data de _____, însoțite de 1(un) exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și compltările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de _____ pana la data _____

După această dată, o noua prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

CIOCAN MARIUS

L.S.

SECRETAR,

SAVA LAURA

**ARHITECT ȘEF,
PAIU ELENA MIHAELA**

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitantei nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poșta.